

STRÖMMA SKÄRGÅRDSSTAD®

Tillvalslista

Altan	-	Utöver den altan som ingår i bostäderna kan man utöka ytan på den, den utförs då i brunimpregnerad och rillad trall 28/120, pris per m2 är 1 500 kr.
Downlights	-	utöver inkluderade i bostad, 700 kr per st.
Dimmers	-	istället för brytare, 700 kr per st. (vid byte efter färdigställande är kostnaden 1200 kr per st.)
Extra eluttag eller tak/vägg-lampeuttag	-	1200 kr/st (avser extra uttag utöver de som är planerade för bostaden enligt ritningarna)
Centralsugare	-	Electrolux Elux410, komplett med slang och munstycke och 2 st uttag i huset, ett på vardera plan, 20 000 kr
Inbyggda högtalare	-	6.25 tum, 2 000 kr per st. Vid önskemål kan egeninköpta eller beställda högtalare monteras
16A uttag	-	3-fasuttag, monterat på fasad, 1 500 kr per st. alternativt montering av egen inköpt laddbox till elbil
Styrsystem el och ljud	-	offert lämnas på begäran
Solcellsinkoppling	-	offert lämnas på begäran (förberedda tomrör dragna till tak ingår i bostäderna)
Yale Doorman kodlås	-	yterdörrhandtag utan nyckel, kan öppnas med kod eller bricka, 3 000 kr
Markis	-	installation av markis 2 000 kr per enhet i arbetskostnad, dessutom 25 % rabatt hos AMA Design på materialinköpet

STRÖMMA SKÄRGÅRDSSTAD®

Solskydd	-	installation av gardiner och solskydd invändigt, 1 500 kr per enhet i arbetskostnad, dessutom 10 % rabatt på material och personlig rådgivning kostnadsfritt
Varierande väggfärg	-	vid önskemål om olika väggfärger i olika rum tillkommer 1 500 kr per rum och avvikande färg
Tapetsering	-	vid önskemål om tapetsering tillkommer 2 000 kr per rum, tapeter beställs separat
Fönsterbänkar	-	på begäran, pris beror på längd och djup, kan fås i ek, valfri sten eller glas (som standard målas dessa in lika väggarna)
Extra vattenutkastare på fasad	-	4 500 kr (1 st ingår i varje bostad, detta avser alltså extra utöver denna) Vid önskemål kan man beställa utkastare för varm + kallvatten, då kostar denna 6 500 kr
Avfallskvarn i köksho	-	7 000 kr, avser Insinkerator modell 100, komplett monterad

Tillval till förråd 7,5 kvm

Isolerade väggar och tak	4 500 kr
OSB-skiva i väggar och tak	4 500 kr
Belysning i tak och dubbelt eluttag	6 500 kr (inkluderar matning och avsäkring från huvudbyggnad) I det fall två bostäder som delar förrådet bestämmer sig för detta tillval blir kostnaden per bostad 4 250 kr = 8 500 kr totalt)

Samtliga tillvalspriser och optioner baserar sig på att beställning utförs innan färdigställande av bostaden och innan det utförda momentet har slutförts.